

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO

Locatário Pessoa Física:

- CPF e RG (do casal - se for casado);
- Comprovante de renda (do casal - se for casado);
- Certidão de Nascimento/Casamento;

Locatário Pessoa Jurídica:

- Contrato Social e última alteração;
- Cartão CNPJ;
- Representante legal da empresa: RG e CPF (do casal se for casado), comprovante de residência, certidão de nascimento/casamento, pró labore;
- Último balancete ou última declaração do I.R.;

Fiador:

- CPF e RG (do casal – se for casado);
- Comprovante de residência
- Comprovante de renda (do casal – se for casado);
- Certidão de Nascimento/Casamento;
- Comprovante de propriedade: matrícula atualizada do imóvel dado em garantia;

Observação: *Locatário e Fiador NÃO podem ter RESTRICÇÃO no CPF.*

MODALIDADES DE GARANTIA LOCATÍCIA

- **01 Fiador:** que tenha 01 imóvel no nome para dar em garantia, e apresente as documentações necessárias.
- **Depósito Caução:** Depósito referente a 03 (três) vezes o valor do aluguel que deverá ser devolvido no fim do contrato de locação abatendo as despesas pendentes se houverem.